



## TERMO DE CONTRATAÇÃO

CONTRATO Nº 23.12.29.01-CMH, QUE FAZEM ENTRE SI A **CÂMARA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA-CE** COM **L M PAIVA**, PARA O FIM QUE A SEGUIR SE DECLARA.

A Câmara Municipal de Hidrolândia-CE, com sede no endereço: Avenida Luiz Camelo Sobrinho, Nº 620, Centro, Hidrolândia-CE, inscrita no CNPJ Nº 23.718.760/0001-34, representada, nesse caso, pelo seu Presidente, tendo como Autoridade Competente o Sr. **ANTONIO CARLOS ALVES PERES**, portador(a) do CPF nº **846.880.507-63** doravante denominado de CONTRATANTE, e do outro lado a empresa **M PAIVA**, situada no endereço: **Rua Antonio Rodrigues Marrocos, Nº 227, Bairro Caixa D'água - Hidrolândia/CE**, inscrita no CNPJ n.º **35.824.900/0001-38**, doravante denominada de CONTRATADA, nesse ato representada por **Lucas Martins Paiva**, portador(a) do CPF/MF n.º **044.457.653-33**, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, mediante as cláusulas e condições a seguir pactuadas.

### CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO DA CONTRATAÇÃO

1.1. Constitui o objeto do presente Termo de Contrato: **Contratação de Empresa Especializada para Manutenção, Gerenciamento, controle e Assessoria do Portal Oficial da Câmara que Disponibilize Informações de Publicações, de Licitações, Decretos, Leis, Portarias, frota de Veículos, Notícias, LRF (Lei da Responsabilidade Fiscal), Gerenciador e Página Web do e-SIC e e-Ouvidoria, Visando Atender as Leis de Transparência e de Acesso à Informação Junto a Câmara Municipal de Hidrolândia-CE.**

### 1.2. ATIVIDADES NECESSÁRIAS PARA A EXECUÇÃO DO OBJETO:

- ✓ Criação e desenvolvimento de portal para a Câmara Municipal de Hidrolândia, seguindo os padrões web, contendo ferramentas de acessibilidade para deficientes auditivos e visuais, com layout responsivo se adequando as telas de desktops (computadores de mesa), Notebooks (computadores de mão), e Smartphones (telefones celulares), com a construção e implementação de páginas estáticas e dinâmicas, administráveis pelo próprio CONTRATANTE, através de painel administrativo 100% Web.
- ✓ É indispensável a importação de todo o conteúdo (banco de dados) presente no site atual e de toda a base de e-mails;
- ✓ Manutenção do site, envolvendo atividades de treinamentos e atualizações para o pleno funcionamento do portal oficial;
- ✓ Suporte aos usuários para alimentar os dados no site conforme o presente termo e demais ajustes de funcionalidades dentro do projeto básico proposto e criação de novas funcionalidades;
- ✓ A hospedagem será realizada em espaço virtual/servidor online fornecido pela própria CONTRATADA, sendo este em um Data Center.

### CARACTERÍSTICAS DO PORTAL

- ✓ Website dinâmico dentro dos padrões atuais de design, layout customizável,



totalmente responsivo, e UR'ls Amigáveis.

- ✓ Site totalmente responsivo, compatível com os sistemas Android, e IOS.
- ✓ Ser ajustável a qualquer tipo de tela e dispositivos móveis. Possuir gerenciador online multinível, com gravação de logs e gerenciamento de perfis de acesso;
- ✓ O site deve possuir acessibilidade a pessoas com deficiências visual e auditiva, que se baseia na lei de Acessibilidade, preparando interfaces, de forma que as pessoas possam acessá-las, percebê-las, compreendê-las, navegar por elas, usar os serviços, comunicar-se com outras pessoas e realizar tarefas, adotando para isso o modelo e-MAG (Modelo de Acessibilidade de Governo Eletrônico Federal), com recursos que possibilitem aumentar o tamanho da fonte, conversão de texto em áudio, alto contraste entre outros recursos. Além de ser validado no WCAG 2.0;
- ✓ Permitir inserção de textos e fotos com espaço mínimo de 1 terabyte no site;
- ✓ Editor de fotos de modo a permitir o gerenciamento, redimensionamento, recortes e giros das imagens;
- ✓ Todos os formulários devem utilizar o re-captcha do Google afim de proteção contra robôs e devem ter proteção contra sql injection e cross-site scripting;
- ✓ O site deve estar regularizado perante LGPD- 13.709 (lei geral de proteção de dados), que estabelece parâmetros de como deve ser o tratamento dos dados, havendo uma política de uso, que deixe explícito ao cidadão como os dados dele serão tratados;
- ✓ Estar de acordo e possuir módulos que contemplam a LEI Nº 12.527/2011. Esta lei dispõe sobre os procedimentos a serem observados pela união, Estados, Distrito Federal e Municípios, com o fim de garantir o acesso a todas as informações de forma transparente, garantindo a Lei de acesso à informação, sobretudo dados de PUBLICAÇÕES, DE LICITAÇÕES, DECRETOS, LEIS, PORTARIAS, FROTA DE VEÍCULOS, NOTÍCIAS, LRF (LEI DA RESPONSABILIDADE FISCAL), GERENCIADOR E PÁGINA WEB DO E-SIC E E-OUVIDORIA.

## CLÁUSULA SEGUNDA - DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

- 2.1. O presente Contrato tem como fundamento:
- 2.1.1. A Lei Federal nº 8.666/93, e suas alterações;
  - 2.1.2. O Decreto Federal nº 9.412/18, Atualização valores de dispensa;
  - 2.1.3. A Dispensa de Licitação nº DP/221223.01/CMH;
  - 2.1.4. Os Preceitos do Direito Público;
  - 2.1.5. As Disposições do Direito Privado;
  - 2.1.6. Supletivamente, nos princípios da teoria geral dos contratos.

## CLÁUSULA TERCEIRA - CASOS FORTUITOS, DE FORÇA MAIOR OU OMISSOS

3.1. Tal como prescrito na lei, a CONTRATANTE e a CONTRATADA não serão responsabilizados por fatos comprovadamente decorrentes de casos fortuitos, de força maior ou omissos, ocorrências eventuais cuja solução se buscará mediante acordo inter partes.

## CLÁUSULA QUARTA - PREÇO DA CONTRATAÇÃO

4.1. O preço do presente Termo de Contrato compreende valor global de R\$



16.800,00 (dezesesse mil e oitocentos reais).

ITEM	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
01	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA MANUTENÇÃO, GERENCIAMENTO, CONTROLE E ASSESSORIA DO PORTAL OFICIAL DA CÂMARA QUE DISPONIBILIZE INFORMAÇÕES DE PUBLICAÇÕES, DE LICITAÇÕES, DECRETOS, LEIS, PORTARIAS, FROTA DE VEÍCULOS, NOTÍCIAS, LRF (LEI DA RESPONSABILIDADE FISCAL), GERENCIADOR E PÁGINA WEB DO E-SIC E E-OUIDORIA, VISANDO ATENDER AS LEIS DE TRANSPARÊNCIA E DE ACESSO À INFORMAÇÃO JUNTO A CÂMARA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA-CE	MÊS	12	1.400,00	16.800,00
VALOR GLOBAL - R\$					16.800,00

4.2. No preço acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução contratual, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

## CLÁUSULA QUINTA - DOTAÇÕES ORÇAMENTÁRIAS

5.1. As despesas para atender a demanda desta contratação, estão programadas em dotação orçamentária prevista no Orçamento Geral deste Órgão, conforme a classificação abaixo discriminada:

*Fonte de Recursos: Recurso Próprio*

*Dotação Orçamentária: 01.08.01.031.0101.2.001.0000*

*Elemento de Despesas: 33.90.39.00*

## CLÁUSULA SEXTA - PAGAMENTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS

6.1. O prazo para pagamento e demais condições a ele referentes encontram-se no Projeto Básico, ao qual este contrato se vincula.

## CLÁUSULA SÉTIMA - REAJUSTE DOS VALORES CONTRATADOS

7.1. As regras acerca do reajuste do preço contratual são as estabelecidas no Projeto Básico, ao qual este contrato se vincula.

## CLÁUSULA OITAVA - REEQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO

8.1. Na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis, porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado, ou, ainda, em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual, poderá, mediante procedimento administrativo onde reste demonstrada tal situação e termo de alteração, ser restabelecida a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos da contratada e a retribuição da Administração para a justa remuneração do



fornecimento, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro, na forma do Art. 65, Inciso II, Alínea "d", da Lei 8.666/93, podendo ser registrado por simples apostila (§8º).

## **CLÁUSULA NONA - GARANTIA DE EXECUÇÃO DO CUMPRIMENTO DA EXECUÇÃO CONTRATUAL**

9.1. Não será exigida garantia da execução contratual, mas a CONTRATANTE poderá reter, do montante a pagar, valores para assegurar o pagamento de multa, indenizações e ressarcimentos devidos pela CONTRATADA.

## **CLÁUSULA DÉCIMA - ENTREGA E RECEBIMENTO DO OBJETO CONTRATUAL**

10.1. As condições de entrega e recebimento do objeto são aquelas previstas no Projeto Básico, ao qual este contrato se vincula.

## **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - FISCALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS**

11.1. A execução contratual será acompanhada e fiscalizada por Agente Público especialmente designado para este fim, de acordo com o estabelecido no art. 67, da Lei Federal nº 8.666/93, na forma estabelecida no Projeto Básico, ao qual este contrato se vincula.

## **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - OBRIGAÇÕES DAS PARTES**

12.1. As obrigações da CONTRATANTE e da CONTRATADA são aquelas previstas no Projeto Básico, ao qual este contrato se vincula.

## **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - SUBCONTRATAÇÃO DO OBJETO**

13.1. Os critérios acerca da subcontratação, são os estabelecidos no Projeto Básico, ao qual este contrato se vincula.

## **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - VEDAÇÕES**

14.1. É vedado à CONTRATADA:

14.1.1. Caucionar ou utilizar este Termo de Contrato para qualquer operação financeira;

14.1.2. Interromper a execução contratual sob alegação de inadimplemento por parte da CONTRATANTE, salvo nos casos previstos em lei.

## **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - ALTERAÇÕES QUANTITATIVAS**

15.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina do art. 65 da Lei Federal nº 8.666/93.

15.2. A CONTRATADA é obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato, desde que, dentro do prazo de vigência contratual.

15.3. As supressões resultantes de acordo celebrado entre as partes contratantes poderão exceder o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato, desde que, dentro do prazo de vigência contratual.



## CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - SANÇÕES ADMINISTRATIVAS POR INADIMPLEMENTO

16.1. As sanções referentes à execução do contrato são aquelas previstas no Projeto Básico, ao qual este contrato se vincula.

## CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - RESCISÃO CONTRATUAL

17.1. O presente Termo de Contrato poderá ser rescindido:

17.1.1. Por ato unilateral e escrito da Administração, nas situações previstas nos incisos I a XII e XVII do art. 78 da Lei Federal nº 8.666/93, e com as consequências indicadas no art. 80 da mesma Lei, sem prejuízo da aplicação das sanções previstas no Projeto Básico, anexo ao Edital;

17.1.2. Amigavelmente, nos termos do art. 79, inciso II, da Lei Federal nº 8.666/93.

17.2. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados, assegurando-se à CONTRATADA o direito à prévia e ampla defesa.

17.3. A CONTRATADA reconhece os direitos da CONTRATANTE em caso de rescisão administrativa prevista no art. 77 da Lei Federal nº 8.666/93.

17.4. O termo de rescisão será precedido de Relatório indicativo dos seguintes aspectos, conforme o caso:

17.4.1. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

17.4.2. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

17.4.3. Indenizações e multas.

## CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA - VINCULAÇÃO

18.1. Este Termo de Contrato vincula-se ao Procedimento Administrativo de Dispensa de Licitação que o originou, e ainda à proposta mais vantajosa, independentemente de transcrição.

## CLÁUSULA NONA - VIGÊNCIA DA CONTRATAÇÃO

19.1. A vigência do Termo de Contrato será de 01/01/2024 até 31/12/2024, podendo ser prorrogado nos termos da Lei Federal nº 8.666/93.

## CLÁUSULA VIGÉSIMA - PUBLICAÇÃO

20.1. Incumbirá à Autoridade Competente providenciar a publicação deste instrumento, por extrato, na Imprensa Oficial, consoante as disposições contidas na Lei Federal nº 8.666/93.

## CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA - FORO

21.1. É eleito o Foro da Comarca do Município de Hidrolândia/CE para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não possam ser compostos pela conciliação, conforme art. 55, §2º da Lei Federal nº 8.666/93.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Contrato foi lavrado e



CÂMARA MUNICIPAL  
DE HIDROLÂNDIA - CE



depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos signatários relacionados e qualificados a seguir, os quais firmam o compromisso de zelar pelo fiel cumprimento das suas cláusulas e condições.

Hidrolândia/CE, 29 de dezembro de 2023.

.....  
ANTONIO CARLOS ALVES PERES  
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA-CE

.....  
LUCAS MARTINS PAIVA  
L M PAIVA

.....  
TESTEMUNHA 1  
NOME  
CPF:

649.092.983.04

.....  
TESTEMUNHA 2  
NOME  
CPF:

  
061026 00390



**CÂMARA MUNICIPAL  
DE HIDROLÂNDIA - CE**



## EXTRATO DE PUBLICAÇÃO

TÍTULO:

**AVISO DE CONTRATAÇÃO**

ÓRGÃO DEMANDANTE/EXPEDIDOR:

**CÂMARA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA-CE**

DESTINATÁRIO:

**- SETOR DE IMPRENSA OFICIAL**

MATÉRIA:

ESTADO DO CEARÁ – CÂMARA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA-CE – Título: **AVISO DE CONTRATAÇÃO** – Termo Original: **Contrato Nº 23.12.29.01-CMH** – Processo Originário: **Dispensa de Licitação Nº DP/221223.01/CMH** – Objeto: **Contratação de Empresa Especializada para Manutenção, Gerenciamento, controle e Assessoria do Portal Oficial da Câmara que Disponibilize Informações de Publicações, de Licitações, Decretos, Leis, Portarias, frota de Veículos, Notícias, LRF (Lei da Responsabilidade Fiscal), Gerenciador e Página Web do e-SIC e e-Ouvidoria, Visando Atender as Leis de Transparência e de Acesso à Informação Junto a Câmara Municipal de Hidrolândia-CE – Contratada: L M PAIVA, CNPJ nº 35.824.900/0001-38 – Valor Global: R\$ 16.800,00 (dezesesseis mil e oitocentos reais), – Data da Assinatura do Contrato: 29/12/2023 – Vigência: 01/01/2024 a 31/12/2024 – Fundamentação Legal: **§único, art. 61 e art. 62, Lei Federal nº 8.666/93** – Signatários: **(ANTONIO CARLOS ALVES PERES) (CONTRATANTE); (LUCAS MARTINS PAIVA) (CONTRATADA).****

VEÍCULO DE PUBLICAÇÃO – IMPRENSA OFICIAL:

**QUADRO DE AVISOS E PUBLICAÇÕES - FLANELÓGRAFO**

LOCAL E DATA:

**Hidrolândia-CE, 29 de dezembro de 2023.**

NOME/CARGO/ASSINATURA DA AUTORIDADE COMPETENTE:

.....  
Antonio Carlos Alves Peres

**PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA-CE**



*CÂMARA MUNICIPAL  
DE HIDROLÂNDIA - CE*



## CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO DO EXTRATO DE PUBLICAÇÃO

Certifico para os devidos fins, que foi publicado, no quadro de aviso e publicações da Câmara Municipal de Hidrolândia, o(s) extrato(s) referente ao(s) **AVISO DE CONTRATAÇÃO**, referente ao procedimento de Dispensa de Licitação n.º DP/221223.01/CMH, cujo objeto é **Contratação de Empresa Especializada para Manutenção, Gerenciamento, controle e Assessoria do Portal Oficial da Câmara que Disponibilize Informações de Publicações, de Licitações, Decretos, Leis, Portarias, frota de Veículos, Notícias, LRF (Lei da Responsabilidade Fiscal), Gerenciador e Página Web do e-SIC e e-Ouvidoria, Visando Atender as Leis de Transparência e de Acesso à Informação Junto a Câmara Municipal de Hidrolândia-CE.**

Hidrolândia - CE, 29 de dezembro de 2023.

.....  
ANTONIO CARLOS ALVES PERES  
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE HIDROLÂNDIA-CE